

מדינת ישראל

משרד האוצר-החשב הכללי

דיר ממשלתי

מכרז 11/2021 – איתור שטח עבור חניון כלי רכב למשטרת ישראל:

שאלות ותשובות:

- **שאלה:** מה הכוונה "אישורים נדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו – 1976 " ?
תשובה: כלל האישורים הנדרשים והמפורטים מכוח חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
- **שאלה:** הצהרה האומרת כי לא קיימים התנאים המפורטים בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים (ראה עמוד 10), מעין בעמוד 10 – לא נמצא סעיף ב.2?
תשובה: ראה סעיף 26.1.2 בחוזה השכירות שפורסם ובחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
- **שאלה:** אישור תקף מהרשויות – האם ניתן לצרף התב"ע? בה מפורטים התכליות המותרות? (מפני שהרשות המקומית לא נוהגת להנפיק אישורים לשימושים השונים).
תשובה: על המציע להציג אישורים כמפורט בחוברת המכרז ובחוזה השכירות.
- **שאלה:** תחום גבולות גזרה – בבעלות חברתנו שטח התואם את גבולות הגזרה הרשומים בסעיף 1 ב"הודעה בדבר מכרז" והנמצא באזור התעשייה של קריית מלאכי (הידוע גם כ"תימורים") חלקות 41,42 בגוש 2916 ברחוב ליאון שרייבר 18-20 – אנא אישורכם בחוזר למיקום.
תשובה: על המציע להציע דיר בתחום שימצא בגבולות גזרה כמפורט בסעיף 4.1.1 בחוברת המכרז.
- **שאלה:** שטחי מחסנים בעמוד 4 "לטופס הגשת ההצעה במכרז" מבוקש מחיר לשטחי מחסנים, בטבלת שטחים למכירת רכבים – לא מופיע שטחי מחסנים, מה הכוונה?
תשובה: על המציע למלא את טופס ההצעה בהתאם לשטח המפורט בחוברת המכרז.
- **שאלה:** מפלס תחתון, האם אפשרי גם חניה מקורה במפלס תחתון מתחת לקומת כניסה? דהיינו -1
תשובה: על המציע להציע מגרש חניה-חניון עילי.
- **שאלה:** מועד מסירה, מהו המועד המאוחר ביותר להעמדת המושכר מרגע חתימת החוזה?
תשובה: זמינות, כמפורט בחוברת המכרז.

מטה: רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3115 טל': 02-5317444 פקס: 02-5317778

גף הדיור: רח' בית הדפוס 20 ירושלים ת.ד. 24 9103002 טל': 02-5317411 פקס: 02-5695398

מדינת ישראל

משרד האוצר-החשב הכללי

דיור ממשלתי

- **שאלה:** האם בית שמש היא בגבולות הגזרה כפי שהוגדרו בתנאי המכרז?
תשובה: על המציע להציע דיור בתחום שימצא בגבולות גזרה כמפורט בסעיף 4.1.1 בחוברת המכרז.
- **שאלה:** האם ניתן להציע שטח קטן מ 12 דונם ובלבד שיתאים לצרכי המשטרה? (מגרש בגודל 8.6 דונם שיותאם לצרכים).
תשובה: גודל השטח המוצע יהיה כמפורט בחוברת המכרז.
- **שאלה:** מה תקופת ההסכם?
תשובה: תקופת השכירות, כמפורט בסעיף 5 בחוברת המכרז.

מטה: רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3115 טל': 02-5317444 פקס: 02-5317778

גף הדיור: רח' בית הדפוס 20 ירושלים ת.ד. 24 9103002 טל': 02-5317411 פקס: 02-5695398

חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il



דוא"ל: diur@mof.gov.il

אוצר ברשת: www.mof.gov.il